

## Allgefahrendeckung

Die versicherten Sachen sind gegen Zerstörung, Beschädigung und Abhandenkommen durch unvorhersehbare Ursachen aller Art versichert, sofern kein Ausschluss bestimmt ist

## Einfacher Diebstahl

Von außen angebrachtes Gebäudezubehör und Grundstücksbestandteile sind mitversichert

## Sturm- und Hagelschäden

Auch bei wetterbedingten Luftbewegungen (ohne Windstärkenregelung) mitversichert

## Ableitungsrohre

Ableitungsrohre innerhalb und außerhalb des Versicherungsgrundstücks

## Vandalismus

Schäden durch z. B. Graffiti

## Bruchschäden

Schäden an Armaturen

## Ideal für Mehrfamilienhäuser

Die Wohngebäudeversicherung **allsafe select** ersetzt Kosten für Schäden am Gebäude, die beispielsweise durch Feuer, Blitz, Sturm oder Leitungswasser verursacht werden.

Darüber hinaus können Sie sich gegen die finanziellen Folgen aufgrund von Schäden durch Vandalismus, Glasbruch oder Elementarereignissen absichern.

K&M bietet mit der Wohngebäudeversicherung **allsafe select** einen einzigartigen Versicherungsschutz mit umfangreichen Leistungen.



## Weitere Tarifstärken

- **Grobe Fahrlässigkeit**  
Anrechnungsverzicht bei Herbeiführung des Versicherungsfalls
- **Wurzeleinwuchs/Muffenversatz**  
an versicherten Ableitungsrohren
- **Dekontamination von Erdreich**
- Beseitigung/Entsorgung **umgestürzter Bäume**
- Ersatz des schadenbedingten **Mietausfalls für Wohn- und Gewerberäume**
- Mitversicherung innenliegender **Regenwasserableitungs-, Lüftungs- und Gasrohre**

## Sturmfest

Durch ein schweres Unwetter, verbunden mit starkem Hagel, werden die Dachfenster einer Mietwohnung zerstört.

Da die Mieter während des Unwetters nicht anwesend sind, kann das Regenwasser über mehrere Stunden ungehindert durch die zerstörten Dachfenster in die Mietwohnung eindringen.

Aufgrund der umfangreichen Trocknungs- und Renovierungsmaßnahmen kann die Wohnung zwei Wochen nicht genutzt werden. Auch die Mietzahlung wird für den Zeitraum vermindert.



Schadenhöhe..... 3.500 €